



# Sólido ecosistema para centros de negocios

Propiedad comercial

# SOLUCIONES de TRASSIR

Fácil integración de todos los sistemas de seguridad en un único complejo, gestionado desde una misma interfaz

## Diseñamos rápida y fácilmente un sistema de seguridad

- Asistencia en la selección de equipos para cumplir con los requisitos del proyecto
- Integración basada en TRASSIR con videovigilancia; alarma de seguridad e incendio; ACS; intercomunicación

## El sistema de seguridad es fácil de configurar y utilizar

- Respuesta flexible a cada tipo de incidente
- Búsqueda intuitivamente comprensible y rápida de eventos en el archivo

## Posibilidad de crear y personalizar fácilmente funciones extra

- Cualquier personalización de las cámaras está disponible: desde el color hasta el factor de forma
- Posibilidad de ampliar la funcionalidad del sistema mediante scripts

## Confianza completa después de la instalación:

- Fiabilidad del equipo
- Asistencia técnica inmediata, servicio de garantía y post-garantía
- Sustitución rápida de los equipos en caso de avería

# Gestión integral del centro comercial a través del ecosistema de control unificado de seguridad y eficiencia de TRASSIR

## Mayor atractivo del centro comercial, los costes optimizados y mayores beneficios del mismo

### Empresa gestora

- Control de los parámetros clave del edificio
- Optimización espacial para aumentar los ingresos
- Control de la calidad del rendimiento del personal
- Servicios adicionales de pago para los arrendatarios
- Reducción de costes por multas, ahorro en nóminas gracias a la optimización del personal de seguridad
- Recogida de información sobre los visitantes

## Ambiente confortable

### Arrendatarios y visitantes

- Experiencia positiva de haber visitado un centro comercial
- Confianza en estar protegido

## Control total de eventos

### Servicio de seguridad

- Detección de incidentes en una sola pantalla
- Búsqueda rápida en los registros de eventos
- Respuesta rápida a los acontecimientos
- Control de acceso para empleados, arrendatarios y visitantes



# Ayudan a conocer a su público y sus necesidades

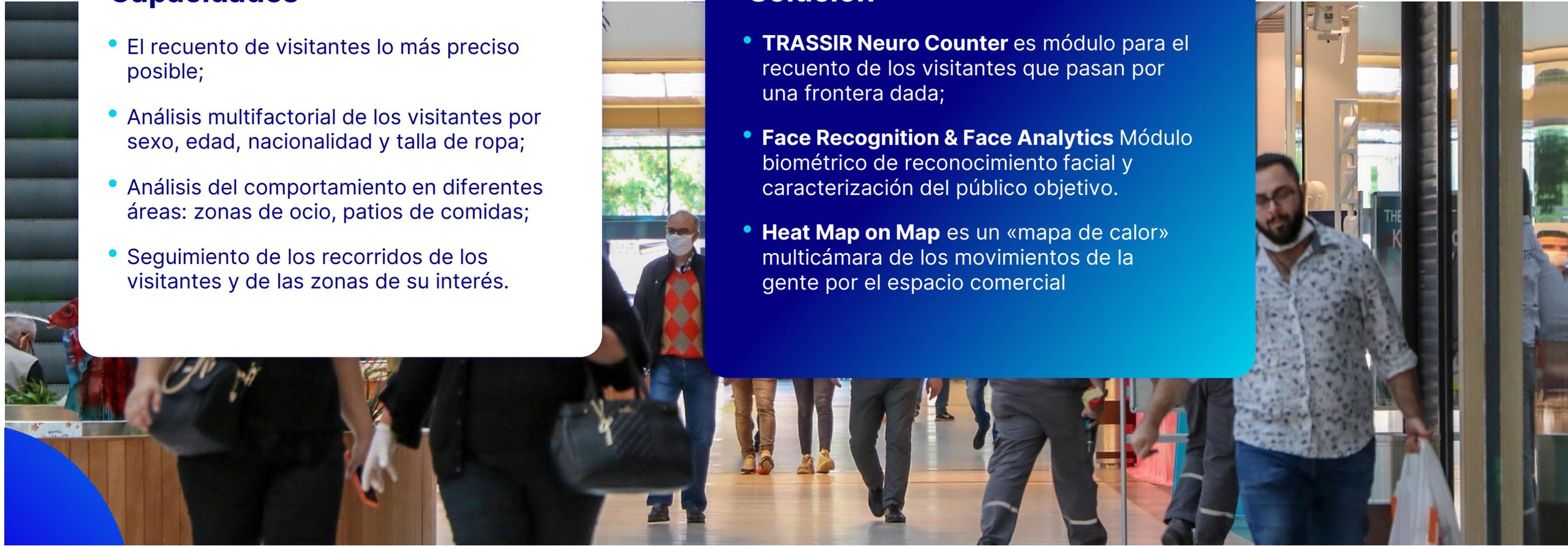
## Seguimiento del tráfico de visitantes

### Capacidades

- El recuento de visitantes lo más preciso posible;
- Análisis multifactorial de los visitantes por sexo, edad, nacionalidad y talla de ropa;
- Análisis del comportamiento en diferentes áreas: zonas de ocio, patios de comidas;
- Seguimiento de los recorridos de los visitantes y de las zonas de su interés.

### Solución

- **TRASSIR Neuro Counter** es módulo para el recuento de los visitantes que pasan por una frontera dada;
- **Face Recognition & Face Analytics** Módulo biométrico de reconocimiento facial y caracterización del público objetivo.
- **Heat Map on Map** es un «mapa de calor» multicámara de los movimientos de la gente por el espacio comercial



# Ayudan a sustentar las tarifas de alquiler

Convertimos los análisis en compras

## Capacidades

- Calcula la conversión de visitantes en compradores
- Previsión de picos de compra en temporadas
- Recuento de visitantes potenciales que pasan al lado de las ventanas

## Solución

- **TRASSIR Face Recognition & Face Analytics** es módulo de análisis facial que incluye el recuento de visitantes únicos, el análisis demográfico (sexo, edad), el reconocimiento de la raza, la detección de atributos faciales (gafas, gorro, bigote, color de pelo);
- **TRASSIR Neuro Counter** es módulo para el recuento de los visitantes que pasan por una frontera dada;



# Contribuye al crecimiento de los ingresos publicitarios

## Publicidad dinámica

### Capacidades

- Identificación de los mejores lugares para colocar anuncios
- Recuento del número de contactos publicitarios

### Solución

- **Heat Map on Map** es un «mapa de calor» multicámara de los movimientos de la gente por el espacio comercial
- **TRASSIR Neuro Counter** es módulo para el recuento de los visitantes que pasan por una frontera dada;



# Mejora el confort de los visitantes

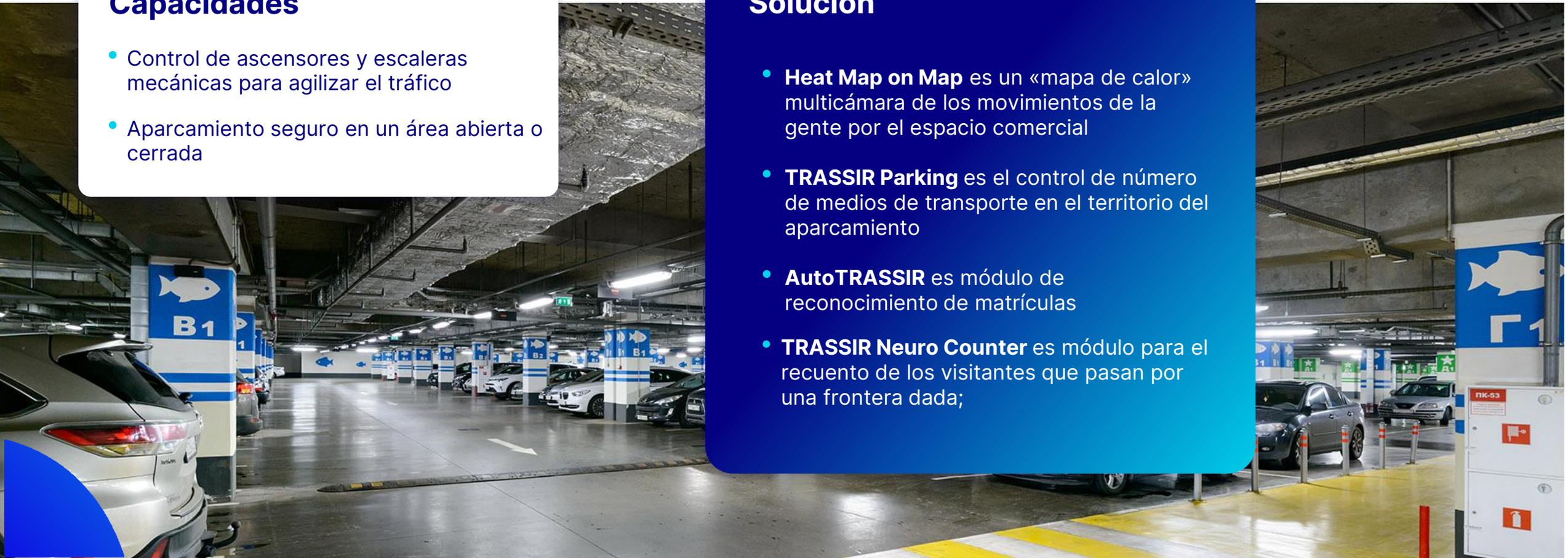
Gestión de las colas, el tráfico y la congestión en las zonas públicas

## Capacidades

- Control de ascensores y escaleras mecánicas para agilizar el tráfico
- Aparcamiento seguro en un área abierta o cerrada

## Solución

- **Heat Map on Map** es un «mapa de calor» multicámara de los movimientos de la gente por el espacio comercial
- **TRASSIR Parking** es el control de número de medios de transporte en el territorio del aparcamiento
- **AutoTRASSIR** es módulo de reconocimiento de matrículas
- **TRASSIR Neuro Counter** es módulo para el recuento de los visitantes que pasan por una frontera dada;



# Ayudan a responder rápidamente a la situación

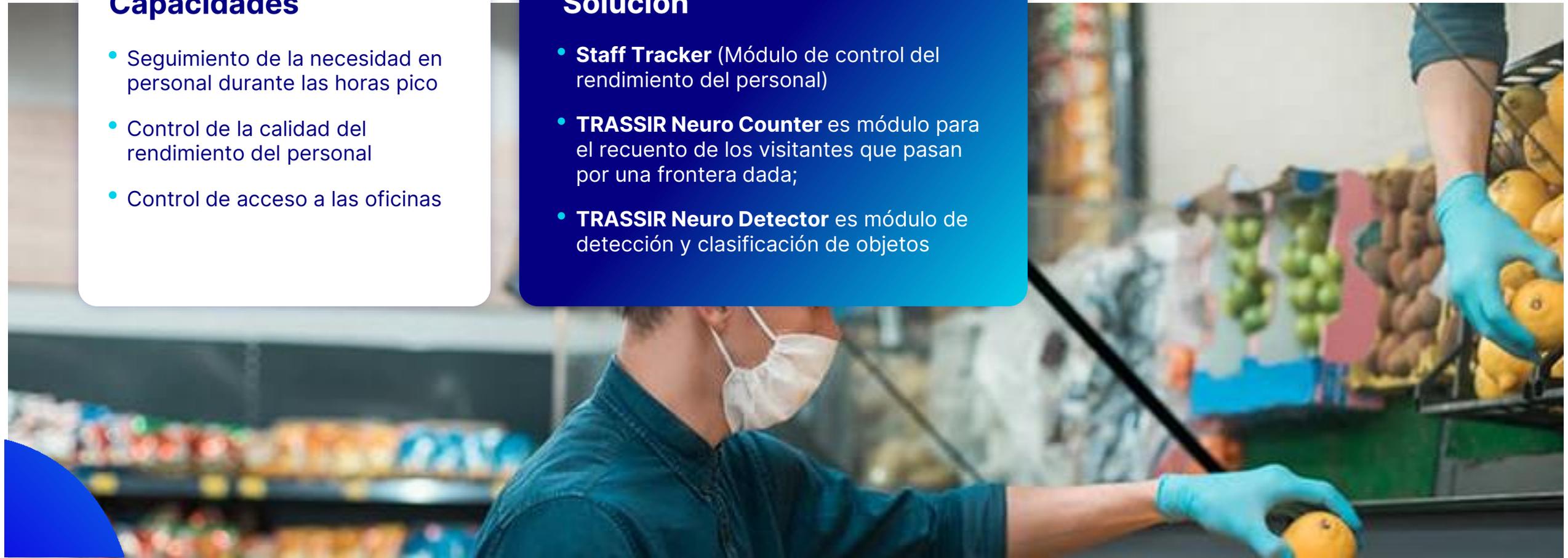
## Gestión del personal y de los bienes

### Capacidades

- Seguimiento de la necesidad en personal durante las horas pico
- Control de la calidad del rendimiento del personal
- Control de acceso a las oficinas

### Solución

- **Staff Tracker** (Módulo de control del rendimiento del personal)
- **TRASSIR Neuro Counter** es módulo para el recuento de los visitantes que pasan por una frontera dada;
- **TRASSIR Neuro Detector** es módulo de detección y clasificación de objetos



# Etapas de preparación de su proyecto

## REQUERIMIENTO

Declarar las necesidades y los objetivos del sistema

## REDACCIÓN

Declarar las necesidades y los objetivos del sistema

## PILOTING

Pruebas y aplicación por etapas

## IMPLEMENTACIÓN

Implementación del proyecto con apoyo prestado

## ASISTENCIA POSVENTA

Asistencia técnica 24 horas al día, 7 días a la semana

Programa leal y receptivo de reemplazo el equipo defectuoso el mismo día de detección del defecto

Garantía contra pérdidas de tiempo y dinero

# 5000+

de clientes de TRASSIR por todo el mundo

TRASSIR®





## FORTGROUP (cadena de centros comerciales «Babilonia de Oro»)

FORTGROUP es un líder del mercado inmobiliario comercial ruso, gestiona 15 centros comerciales con una superficie total de más de un millón de metros cuadrados. Para mencionar algunos:

San Petersburgo: Centro de negocios de clase A+ FORT TOWER; Moscú: centro comercial GUDZON, centro comercial Fifth Avenue y tres centros comerciales Golden Babylon.

Nos preocupamos por la seguridad de nuestros clientes. Esta solución se ofrece como modelo para la industria



### Uso de vigilancia por vídeo en la industria

Las prioridades son: asegurar los locales y el perímetro, prevenir los robos, los daños al equipo, garantizar la seguridad del personal y controlar la disciplina en el lugar de trabajo.



### Objetivos del proyecto

Organización de un sistema de videovigilancia continua y fácil de manejar con supervisión remota, capacidad escalable y ampliable, conexión de discos duros para el almacenamiento de archivos de vídeo a largo plazo, disponibilidad de un cliente móvil para Android, garantía de la seguridad del territorio y del perímetro, modernización de los sistemas analógicos heredados y su sustitución por TRASSIR con un mayor número de cámaras



### Solución

Se ha implementado un sistema de videovigilancia habilitado por TRASSIR CLOUD, que incluye

- IP-cámaras TRASSIR;
- Videograbadores de TRASSIR.

### Efectos

Videovigilancia ininterrumpida de más de 150.000 m<sup>2</sup> de centros comerciales implementada:

- La interfaz intuitiva de TRASSIR ha facilitado el entrenamiento de los vigilantes y los operarios en el uso del sistema;
- La gestión centralizada ha simplificado la supervisión de la seguridad y el mantenimiento del sistema;
- La mejora de la calidad de las imágenes y la facilidad de búsqueda en el archivo facilitan la investigación de situaciones inusuales: los robos, los fraudes, los conflictos y los daños pueden tratarse con rapidez



Rusia, Moscú



Универсальный Музей

## Centro Comercial «Galería de Chizhov»

El mayor centro comercial, de ocio y de negocios de Voronezh. Un único complejo que integra un Centro de Negocios (B+) de 26 plantas y 14.000 m<sup>2</sup> y el Centro «Galería de Chizhov», de ocho plantas y 180.000 m<sup>2</sup>.

Nos preocupamos por la seguridad de nuestros clientes. Esta solución se ofrece como modelo para la industria



### Uso de vigilancia por vídeo en la industria

Como espacio público con un gran volumen de tráfico, un centro comercial es vulnerable a los actos ilícitos: terrorismo, vandalismo, robos, incendios, etc. Garantizar la seguridad es clave para su funcionamiento



### Objetivos del proyecto

- Evitar la entrada de intrusos en el recinto, controlar la entrada de vehículos y el acceso de los empleados del centro comercial.
- Prevenir el vandalismo, el terrorismo, el robo y otras irregularidades.

### Solución

Se ha implementado un sistema de videovigilancia habilitado por TRASSIR CLOUD, que incluye

- IP-cámaras TRASSIR;
- Videograbadores de TRASSIR.
- AutoTRASSIR es módulo de reconocimiento automático de matrículas
- TRASSIR Bolid es integración con el Bolid software para alarma de seguridad e incendio y ACS de la estación de trabajo computerizada «Orión Pro»
- TRASSIR SIMT es detector de movimiento multifuncional

### Efectos

El sistema de videovigilancia detecta todas las irregularidades sin excepción alguna y procede a neutralizarlas. Se garantiza el nivel de seguridad del personal y de los visitantes muy alto. El equipo fue instalado en 2015 y desde entonces no ha habido ninguna queja. El cliente evalúa como muy adecuada la funcionalidad del sistema de videovigilancia.



Rusia, Voronezh





[trassir.com](https://trassir.com)



[welcome@trassir.com](mailto:welcome@trassir.com)

